

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2022 год

ул.Минская	49
Год постройки	2000
Общая площадь дома (кв.м)	11 250,70
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	9 725,50
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	9 725,50
Количество квартир	160
Количество этажей	10
Количество подъездов	4
Количество лифтов	4
Количество лестниц	4
Общая площадь МОП	1 526,00

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)		
1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
2	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	270 265,32
4	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	1 531 766,22
5	Получено денежных средств, в т.ч.	1 466 077,01
	- денежных средств от потребителей	1 463 605,93
	- целевых взносов от потребителей	2 471,08
6	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
	- переплата потребителями	0,00
	- задолженность потребителей	338 425,61

Доходная часть	
Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	1 463 605,93
<i>Целевой сбор</i>	2 471,08
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	82 451,21
ИТОГО:	1 548 528,22
Расходная часть	
Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	115 401,29
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	206 196,84
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	389 252,85
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	89,20
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	65 664,77
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 100,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	651 456,81
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	130 331,82
ИТОГО	1 559 493,59

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)		
1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	2 342,93
3	- задолженность потребителей	1 828 833,53
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	4,78
6	- задолженность потребителей	2 278 666,77