

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2022 год

ул.Минская	51
Год постройки	2001
Общая площадь дома (кв.м)	8 505,30
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	7 279,00
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	7 279,00
Количество квартир	120
Количество этажей	10
Количество подъездов	3
Количество лифтов	3
Количество лестниц	3
Общая площадь МОП	1 238,30

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
2 Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	798,40
3 Задолженность потребителей (на начало периода)	137 272,44
4 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	1 146 442,26
5 Получено денежных средств, в т.ч.	1 100 491,08
- денежных средств от потребителей	1 099 291,08
- целевых взносов от потребителей	1 200,00
6 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	0,00
- задолженность потребителей	183 625,22

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	1 099 291,08
<i>Целевой сбор</i>	1 200,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	67 710,18
ИТОГО	1 168 201,26

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	92 123,66
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	116 298,34
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	6 215,23
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	234 606,76
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	75 069,16
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 100,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	487 565,09
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	97 317,38
ИТОГО	1 110 295,62

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	6 684,55
3	- задолженность потребителей	967 634,40
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	4 262,31
6	- задолженность потребителей	1 218 486,26