

**ООО УК "Родник"**  
**Финансовый отчет за 2022 год**

ул.Минская	55
Год постройки	2 004
Общая площадь дома (кв.м)	8 391,00
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	6 592,00
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
<b>Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)</b>	<b>6 592,00</b>
Количество квартир	118
Количество этажей	10
Количество подъездов	3
Количество лифтов	3
Количество лестниц	3
<b>Общая площадь МОП</b>	<b>1 803,70</b>

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)  
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
	Задолженность потребителей (на начало периода)	147 428,07
2	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	<b>1 083 725,64</b>
3	Получено денежных средств, в т.ч.	1 090 780,18
	- денежных средств от потребителей	1 089 580,18
	- целевых взносов от потребителей	1 200,00
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
	- переплата потребителями	23 311,37
	- задолженность потребителей	164 884,90

**Доходная часть**

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	<b>1 089 580,18</b>
<i>Целевой сбор</i>	<b>1 200,00</b>
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	<b>56 813,92</b>
<b>ИТОГО</b>	<b>1 147 594,10</b>

**Расходная часть**

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	<b>87 969,04</b>
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	<b>128 756,60</b>
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	<b>8 729,13</b>
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	<b>211 815,03</b>
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	<b>47 856,70</b>
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	<b>1 100,00</b>
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	<b>441 847,64</b>
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	<b>92 866,03</b>
<b>ИТОГО</b>	<b>1 020 940,17</b>

<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)</b>		
1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	<b>0,00</b>
2	- переплата потребителями	2 780,66
3	- задолженность потребителей	775 965,20
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	<b>0,00</b>
5	- переплата потребителями	56 547,88
6	- задолженность потребителей	851 898,49