

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2022 год

ул.Минская	59
Год постройки	2 005
Общая площадь дома (кв.м)	5 382,00
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	4 167,40
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	4 167,40
Количество квартир	79
Количество этажей	10
Количество подъездов	2
Количество лифтов	2
Количество лестниц	2
Общая площадь МОП	1 214,80

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	66 114,56
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	685 120,78
3 Получено денежных средств, в т.ч.	680 994,51
- денежных средств от потребителей	680 544,51
- целевых взносов от потребителей	450,00
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	0,00
- задолженность потребителей	70 690,83

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	680 544,51
<i>Целевой сбор</i>	450,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	35 075,68
ИТОГО	716 070,19

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	58 078,17
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	61 236,33
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	154 137,35
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	217,45
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	20 510,93
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 100,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	279 668,35
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	62 005,54
ИТОГО	636 954,12

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	855,17
3	- задолженность потребителей	399 765,49
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	3 647,47
6	- задолженность потребителей	429 876,30