

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2022 год

ул.Минская		61
	Год постройки	2 006
	Общая площадь дома (кв.м)	11 641,10
	Общая площадь жилых помещений (кв.м)	7 247,50
	Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	561,70
	Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	7 809,20
	Количество квартир	147
	Количество этажей	10/14
	Количество подъездов	3
	Количество лифтов	3
	Количество лестниц	3
	Общая площадь МОП	3 825,20

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	9 770,62
	Задолженность потребителей (на начало периода)	143 284,51
2	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	1 283 833,62
3	Получено денежных средств, в т.ч.	1 250 655,18
	- денежных средств от потребителей	1 247 505,18
	- целевых взносов от потребителей	3 150,00
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
	- переплата потребителями	0,00
	- задолженность потребителей	169 842,33

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	1 156 129,74
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	91 375,44
<i>Целевой сбор</i>	3 150,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	64 066,67
ИТОГО	1 314 721,85

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	277 868,07
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	131 094,14
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	267 774,31
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	72,62
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	44 096,13
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 100,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	523 841,76
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	116 444,16
ИТОГО	1 362 291,19

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	9 294,84
3	- задолженность потребителей	872 914,21
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	8 363,63
6	- задолженность потребителей	1 056 011,08