

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2022 год

ул.Минская	63
Год постройки	2 006
Общая площадь дома (кв.м)	25 472,60
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	20 009,80
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	20 009,80
Количество квартир	360
Количество этажей	10
Количество подъездов	9
Количество лифтов	9
Количество лестниц	9
Общая площадь МОП	5 466,20

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	5 100,12
	Задолженность потребителей (на начало периода)	370 334,54
2	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	3 289 612,92
3	Получено денежных средств, в т.ч.	3 225 555,55
	- денежных средств от потребителей	3 217 755,55
	- целевых взносов от потребителей	7 800,00
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
	- переплата потребителями	30,44
	- задолженность потребителей	437 122,23

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	3 217 755,55
<i>Целевой сбор</i>	7 800,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	165 161,87
ИТОГО	3 390 717,42

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	306 845,78
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	312 376,95
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	186,69
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	656 899,30
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	117 240,43
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 700,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	1 341 392,75
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	291 623,38
ИТОГО	3 028 265,28

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	23 206,42
3	- задолженность потребителей	2 577 490,75
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	4 850,92
6	- задолженность потребителей	3 112 256,07