

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2022 год

ул.Минская		б3а
	Год постройки	2 007
	Общая площадь дома (кв.м)	23 641,10
	Общая площадь жилых помещений (кв.м)	15 844,00
	Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	2 213,70
	Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	18 057,70
	Количество квартир	440
	Количество этажей	9
	Количество подъездов	5
	Количество лифтов	5
	Количество лестниц	5
	Общая площадь МОП	5 583,50

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	39 052,20
	Задолженность потребителей (на начало периода)	642 987,18
2	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	2 968 688,58
3	Получено денежных средств, в т.ч.	2 821 648,94
	- денежных средств от потребителей	2 812 198,94
	- целевых взносов от потребителей	9 450,00
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
	- переплата потребителями	10 934,89
	- задолженность потребителей	771 359,51

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	2 514 117,84
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	298 081,10
<i>Целевой сбор</i>	9 450,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	151 598,98
ИТОГО	2 979 067,10

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	348 280,57
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	236 309,78
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	312,01
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	648 414,91
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	190 664,07
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 100,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	1 214 204,86
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	472 603,58
ИТОГО	3 111 889,79

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	70 251,61
3	- задолженность потребителей	2 918 688,33
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	61 571,12
6	- задолженность потребителей	3 377 430,94