

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2022 год

ул.Минская	67/1
Год постройки	2 011
Общая площадь дома (кв.м)	14 305,70
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	9 903,20
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	850,60
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	10 753,80
Количество квартир	269
Количество этажей	9
Количество подъездов	3
Количество лифтов	3
Количество лестниц	3
Общая площадь МОП	3 550,10

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	6 625,03
Задолженность потребителей (на начало периода)	202 030,60
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	1 767 925,50
3 Получено денежных средств, в т.ч.	1 762 592,56
- денежных средств от потребителей	1 756 742,56
- целевых взносов от потребителей	5 850,00
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	5 158,58
- задолженность потребителей	211 747,09

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	1 616 576,17
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	140 166,39
<i>Целевой сбор</i>	5 850,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	89 579,60
ИТОГО	1 852 172,16

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	199 900,19
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	147 540,02
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	99,59
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	360 830,46
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	56 467,58
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 100,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	723 370,97
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	189 946,54
ИТОГО	1 679 255,35

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	15 420,74
3	- задолженность потребителей	1 198 711,45
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	33 563,80
6	- задолженность потребителей	1 242 810,20