

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2022 год

ул.Минская	67
Год постройки	2 007
Общая площадь дома (кв.м)	22 671,80
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	17 769,80
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	52,40
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	17 822,20
Количество квартир	320
Количество этажей	10
Количество подъездов	8
Количество лифтов	8
Количество лестниц	8
Общая площадь МОП	4 849,80

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	282 311,41
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	2 929 969,68
3 Получено денежных средств, в т.ч.	2 864 471,90
- денежных средств от потребителей	2 856 371,90
- целевых взносов от потребителей	8 100,00
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	1 661,48
- задолженность потребителей	357 570,67

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	2 847 863,18
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	8 508,72
<i>Целевой сбор</i>	8 100,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным)</i>	145 817,04
ИТОГО	3 010 288,94

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	234 704,24
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	266 272,95
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	18 403,92
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	587 313,13
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	1 200 695,75
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 700,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	1 194 910,93
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	255 379,94
ИТОГО	3 759 380,87

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	9 461,51
3	- задолженность потребителей	1 662 156,14
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	27 768,52
6	- задолженность потребителей	2 115 124,33