

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2022 год

ул.Минская	67в
Год постройки	2 010
Общая площадь дома (кв.м)	7 942,00
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	5 748,50
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	5 748,50
Количество квартир	140
Количество этажей	10
Количество подъездов	2
Количество лифтов	2
Количество лестниц	2
Общая площадь МОП	2 193,90

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	7 190,94
Задолженность потребителей (на начало периода)	94 134,67
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	945 053,76
3 Получено денежных средств, в т.ч.	908 274,33
- денежных средств от потребителей	905 747,53
- целевых взносов от потребителей	2 526,80
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	4 095,28
- задолженность потребителей	130 345,24

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	905 747,53
<i>Целевой сбор</i>	2 526,80
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным)</i>	47 032,61
ИТОГО	955 306,94

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	115 975,32
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	90 109,48
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	53,94
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	245 981,77
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	45 225,99
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 100,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	386 360,83
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	97 591,53
ИТОГО	982 398,85

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	17 518,67
3	- задолженность потребителей	570 571,87
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	27 676,37
6	- задолженность потребителей	871 236,99