

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2022 год

ул.Минская	69/1
Год постройки	2010-2011
Общая площадь дома (кв.м)	23 896,80
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	16 304,80
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	1 760,20
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	18 065,00
Количество квартир	423
Количество этажей	9
Количество подъездов	5
Количество лифтов	5
Количество лестниц	5
Общая площадь МОП	5 865,70

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	3 048,36
Задолженность потребителей (на начало периода)	548 519,80
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	2 949 690,96
3 Получено денежных средств, в т.ч.	2 880 260,85
- денежных средств от потребителей	2 869 909,85
- целевых взносов от потребителей	10 351,00
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	2 070,73
- задолженность потребителей	608 363,00

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	2 622 295,23
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	247 614,62
<i>Целевой сбор</i>	10 351,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	153 452,20
ИТОГО	3 033 713,05

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	350 605,28
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	253 201,04
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	168,01
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	653 346,63
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) МКД</i>	92 343,40
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 100,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	1 214 481,86
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	311 659,07
ИТОГО	2 876 905,29

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	38 863,51
3	- задолженность потребителей	2 635 691,50
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	69 983,16
6	- задолженность потребителей	3 055 593,84