

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2022 год

ул.Минская	69/2
Год постройки	2 012
Общая площадь дома (кв.м)	19 162,70
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	13 195,20
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	1 222,90
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	14 418,10
Количество квартир	450
Количество этажей	9
Количество подъездов	5
Количество лифтов	5
Количество лестниц	5
Общая площадь МОП	4 704,10

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	2 856,52
Задолженность потребителей (на начало периода)	346 871,69
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	2 354 435,52
3 Получено денежных средств, в т.ч.	2 302 700,78
- денежных средств от потребителей	2 296 130,94
- целевых взносов от потребителей	6 569,84
4 Всего денежных средств с учетом остатков	2 302 700,78
5 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	3 784,09
- задолженность потребителей	406 103,84

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	2 140 957,81
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	155 173,13
<i>Целевой сбор</i>	6 569,84
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	122 619,84
ИТОГО	2 425 320,62

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	278 412,17
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	158 163,14
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	3 134,85
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	1 524 604,09
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	176 738,20
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 100,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	969 848,23
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	355 254,15
ИТОГО	3 467 254,83

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	23 696,30
3	- задолженность потребителей	2 030 857,25
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	41 727,72
6	- задолженность потребителей	2 217 974,13