

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2022 год

ул.Минская	69в
Год постройки	2 010
Общая площадь дома (кв.м)	17 838,80
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	12 541,70
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	1 048,50
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	13 590,20
Количество квартир	320
Количество этажей	16
Количество подъездов	3
Количество лифтов	3
Количество лестниц	3
Общая площадь МОП	4 231,70

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	206,24
Задолженность потребителей (на начало периода)	502 095,30
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	2 211 826,34
3 Получено денежных средств, в т.ч.	2 038 174,33
- денежных средств от потребителей	2 031 801,55
- целевых взносов от потребителей	6 372,78
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	558,98
- задолженность потребителей	688 378,12

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	1 997 011,81
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	34 789,74
<i>Целевой сбор</i>	6 372,78
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	117 971,50
ИТОГО	2 156 145,83

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	359 790,49
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	181 348,02
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	8 495,36
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	471 108,36
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	100 344,14
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 700,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	918 524,93
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	240 122,61
ИТОГО	2 281 433,91

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	23 006,81
3	- задолженность потребителей	2 301 778,06
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	25 875,08
6	- задолженность потребителей	2 815 626,25