

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2022 год

ул.Минская	71
Год постройки	2 007
Общая площадь дома (кв.м)	7 580,00
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	5 923,30
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	5 923,30
Количество квартир	119
Количество этажей	10
Количество подъездов	3
Количество лифтов	3
Количество лестниц	3
Общая площадь МОП	1 688,20

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	10 412,52
Задолженность потребителей (на начало периода)	150 324,79
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	973 790,82
3 Получено денежных средств, в т.ч.	940 917,91
- денежных средств от потребителей	939 717,91
- целевых взносов от потребителей	1 200,00
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	0,00
- задолженность потребителей	173 985,18

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	939 717,91
<i>Целевой сбор</i>	1 200,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	53 872,17
ИТОГО	994 790,08

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	87 300,44
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	114 338,33
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	53,94
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	205 553,06
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	29 663,37
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 100,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	397 433,95
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	89 897,13
ИТОГО	925 340,23

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	28 988,99
3	- задолженность потребителей	981 467,26
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	20 582,96
6	- задолженность потребителей	1 062 614,13