

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2022 год

ул.Минская	71а
Год постройки	2 007
Общая площадь дома (кв.м)	10 712,40
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	7 657,30
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	7 657,30
Количество квартир	158
Количество этажей	10
Количество подъездов	4
Количество лифтов	4
Количество лестниц	4
Общая площадь МОП	3 055,10

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	6 887,05
Задолженность потребителей (на начало периода)	148 423,64
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	1 258 860,36
3 Получено денежных средств, в т.ч.	1 235 368,87
- денежных средств от потребителей	1 234 768,87
- целевых взносов от потребителей	600,00
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	2 187,24
- задолженность потребителей	167 815,32

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	1 234 768,87
<i>Целевой сбор</i>	600,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	65 993,93
ИТОГО	1 301 362,80

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	134 010,53
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	151 594,57
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	70,52
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	234 510,79
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) МКД</i>	59 569,75
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 100,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	513 827,75
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	116 937,11
ИТОГО	1 211 621,02

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	20 261,88
3	- задолженность потребителей	1 042 556,85
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	19 582,67
6	- задолженность потребителей	1 174 048,03