

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2022 год

ул.Минская	77
Год постройки	2 009
Общая площадь дома (кв.м)	5 193,70
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	3 111,70
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	968,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	4 079,70
Количество квартир	87
Количество этажей	9
Количество подъездов	1
Количество лифтов	1
Количество лестниц	1
Общая площадь МОП	1 117,20

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	395,49
Задолженность потребителей (на начало периода)	200 058,91
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	670 703,22
Получено денежных средств, в т.ч.	634 159,93
- денежных средств от потребителей	631 009,93
- целевых взносов от потребителей	3 150,00
Всего денежных средств с учетом остатков	634 159,93
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	47,77
- задолженность потребителей	239 404,48

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	479 648,88
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	151 361,05
<i>Целевой сбор</i>	3 150,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	39 825,92
ИТОГО	673 985,85

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	82 647,03
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	95 289,24
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	3 037,36
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	168 699,79
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	29 775,72
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 100,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	273 986,74
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	65 887,51
ИТОГО	720 423,37

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	4 119,58
3	- задолженность потребителей	1 119 648,91
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	5 765,56
6	- задолженность потребителей	1 403 093,39