

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2022 год

ул.Минская	79
Год постройки	2 009
Общая площадь дома (кв.м)	5 233,60
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	3 135,40
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	977,30
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	4 112,70
Количество квартир	87
Количество этажей	9
Количество подъездов	1
Количество лифтов	1
Количество лестниц	1
Общая площадь МОП	1 120,90

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	312,06
Задолженность потребителей (на начало периода)	272 319,00
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	676 128,66
3 Получено денежных средств, в т.ч.	639 889,48
- денежных средств от потребителей	631 124,96
- целевых взносов от потребителей	8 764,52
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	675,26
- задолженность потребителей	317 685,90

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	496 487,93
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	134 637,03
<i>Целевой сбор</i>	8 764,52
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	34 990,24
ИТОГО	674 879,72

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	167 330,05
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	95 089,75
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	37,36
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	146 015,23
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	23 637,66
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 100,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	276 123,20
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	65 162,47
ИТОГО	774 495,72

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2 - переплата потребителями	801,58
3 - задолженность потребителей	879 518,47
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5 - переплата потребителями	3 364,30
6 - задолженность потребителей	1 051 413,11