

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2022 год

ул.Минская	83
Год постройки	2 009
Общая площадь дома (кв.м)	5 203,70
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	3 064,10
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	1 037,10
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	4 101,20
Количество квартир	87
Количество этажей	9
Количество подъездов	1
Количество лифтов	1
Количество лестниц	1
Общая площадь МОП	1 115,80

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	707,51
Задолженность потребителей (на начало периода)	52 542,80
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	674 237,58
3 Получено денежных средств, в т.ч.	650 896,88
- денежных средств от потребителей	647 896,88
- целевых взносов от потребителей	3 000,00
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	0,00
- задолженность потребителей	78 175,99

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	483 571,11
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	164 325,77
<i>Целевой сбор</i>	3 000,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	33 554,86
ИТОГО	684 451,74

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	100 299,44
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	93 153,61
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	39,35
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	174 411,66
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) МКД</i>	93 238,01
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 100,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	275 541,66
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	66 874,25
ИТОГО	804 657,99

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	2 496,96
3	- задолженность потребителей	248 807,01
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	4 369,26
6	- задолженность потребителей	420 491,70