

**ООО УК "Родник"**  
**Финансовый отчет за 2023 год**

<b>ул.Минская</b>	<b>53</b>
Год постройки	2 005,00
Общая площадь дома (кв.м)	7 703,80
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	5 930,70
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
<b>Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)</b>	<b>5 930,70</b>
Количество квартир	119
Количество этажей	10
Количество подъездов	3
Количество лифтов	3
Количество лестниц	3
<b>Общая площадь МОП</b>	<b>1 763,10</b>

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)</b>		
1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	<b>0,00</b>
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	742,91
	Задолженность потребителей (на начало периода)	98 433,79
2	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	<b>1 060 053,90</b>
3	Получено денежных средств, в т.ч.	1 039 434,16
	- денежных средств от потребителей	1 033 309,69
	- целевых взносов от потребителей	6 124,47
4	Всего денежных средств с учетом остатков	1 039 434,16
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	<b>0,00</b>
	- переплата потребителями	0,00
	- задолженность потребителей	124 435,09
<b>Доходная часть</b>		
Статьи дохода		Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>		<b>1 033 309,69</b>
<i>Целевой сбор</i>		<b>6 124,47</b>
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>		<b>52 253,62</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>1 091 687,78</b>
<b>Расходная часть</b>		
Статьи расхода		Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>		<b>97 150,18</b>
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>		<b>67 242,26</b>
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>		<b>7 439,73</b>
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>		<b>195 438,58</b>
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>		<b>50 674,09</b>
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>		<b>600,00</b>
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>		<b>438 381,19</b>
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>		<b>95 271,36</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>952 197,41</b>
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)</b>		
1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	<b>0,00</b>
2	- переплата потребителями	6 188,08
3	- задолженность потребителей	584 248,31
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	<b>0,00</b>
5	- переплата потребителями	5 156,64
6	- задолженность потребителей	764 857,44