

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2023 год

ул.Минская	55
Год постройки	2 004
Общая площадь дома (кв.м)	8 391,00
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	6 592,00
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	6 592,00
Количество квартир	118
Количество этажей	10
Количество подъездов	3
Количество лифтов	3
Количество лестниц	3
Общая площадь МОП	1 803,70

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	23 311,37
	Задолженность потребителей (на начало периода)	164 884,90
2	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	1 178 209,64
3	Получено денежных средств, в т.ч.	1 154 743,35
	- денежных средств от потребителей	1 153 693,35
	- целевых взносов от потребителей	1 050,00
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
	- переплата потребителями	0,00
	- задолженность потребителей	166 089,82

Доходная часть

Статьи дохода		Факт (руб.)
	<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	1 153 693,35
	<i>Целевой сбор</i>	1 050,00
	<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	58 440,97
	ИТОГО	1 213 184,32

Расходная часть

Статьи расхода		Факт (руб.)
	<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	172 538,12
	<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	165 877,48
	<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	11,34
	<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	211 038,12
	<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) МКД</i>	48 639,19
	<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	600,00
	<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	486 847,78
	<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	99 066,92
	ИТОГО	1 184 618,95

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	56 547,88
3	- задолженность потребителей	851 898,49
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	11 779,34
6	- задолженность потребителей	765 467,33