

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2023 год

ул.Минская	63
Год постройки	2 006
Общая площадь дома (кв.м)	25 472,60
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	20 009,80
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	20 009,80
Количество квартир	360
Количество этажей	10
Количество подъездов	9
Количество лифтов	9
Количество лестниц	9
Общая площадь МОП	5 466,20

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	30,44
Задолженность потребителей (на начало периода)	437 122,23
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	3 576 552,06
3 Получено денежных средств, в т.ч.	3 575 005,65
- денежных средств от потребителей	3 568 705,65
- целевых взносов от потребителей	6 300,00
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	20 367,63
- задолженность потребителей	465 305,83

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	3 568 705,65
<i>Целевой сбор</i>	6 300,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	188 506,39
ИТОГО	3 763 512,04

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	548 270,23
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	363 135,15
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	153,51
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	802 838,60
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	1 046 747,71
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	900,00
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	301 895,49
ИТОГО	4 541 877,38

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2 - переплата потребителями	4 850,92
3 - задолженность потребителей	3 112 256,07
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5 - переплата потребителями	26 906,64
6 - задолженность потребителей	3 284 060,56