

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2023 год

ул.Минская		б3а
	Год постройки	2 007
	Общая площадь дома (кв.м)	23 641,10
	Общая площадь жилых помещений (кв.м)	15 844,00
	Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	2 213,70
	Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	18 057,70
	Количество квартир	440
	Количество этажей	9
	Количество подъездов	5
	Количество лифтов	5
	Количество лестниц	5
	Общая площадь МОП	5 583,50

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	10 934,89
	Задолженность потребителей (на начало периода)	771 359,51
2	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	3 227 635,55
3	Получено денежных средств, в т.ч.	3 142 141,72
	- денежных средств от потребителей	3 137 684,53
	- целевых взносов от потребителей	4 457,19
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
	- переплата потребителями	13 613,71
	- задолженность потребителей	863 989,35

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	2 819 565,03
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	318 119,50
<i>Целевой сбор</i>	4 457,19
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	169 992,70
ИТОГО	3 313 634,42

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	349 661,05
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	330 567,23
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	26 759,70
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	821 330,73
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) МКД</i>	154 943,33
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	600,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	1 337 494,99
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	2 009 052,01
ИТОГО	5 030 409,06

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	61 571,12
3	- задолженность потребителей	3 377 430,94
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	57 519,73
6	- задолженность потребителей	3 324 015,58