

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2023 год

ул.Минская		67/1
Год постройки		2 011
Общая площадь дома (кв.м)		14 305,70
Общая площадь жилых помещений (кв.м)		9 903,20
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)		850,60
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)		10 753,80
Количество квартир		269
Количество этажей		9
Количество подъездов		3
Количество лифтов		3
Количество лестниц		3
Общая площадь МОП		3 550,10

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	5 158,58
	Задолженность потребителей (на начало периода)	211 747,09
2	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	1 918 155,38
3	Получено денежных средств, в т.ч.	1 907 747,14
	- денежных средств от потребителей	1 902 947,14
	- целевых взносов от потребителей	4 800,00
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
	- переплата потребителями	3 131,60
	- задолженность потребителей	224 928,35

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	1 761 269,64
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	141 677,50
<i>Целевой сбор</i>	4 800,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	100 239,77
ИТОГО	2 007 986,91

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	222 425,34
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	162 787,73
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	18,90
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	512 293,88
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	72 462,71
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	600,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	796 401,16
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	203 057,23
ИТОГО	1 970 046,95

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	33 563,80
3	- задолженность потребителей	1 242 810,20
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	88 363,07
6	- задолженность потребителей	1 221 349,77