

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2023 год

	ул. Минская	67
	Год постройки	2 007
	Общая площадь дома (кв.м)	22 671,80
	Общая площадь жилых помещений (кв.м)	17 769,80
	Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	52,40
	Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	17 822,20
	Количество квартир	320
	Количество этажей	10
	Количество подъездов	8
	Количество лифтов	8
	Количество лестниц	8
	Общая площадь МОП	4 849,80

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	1 661,48
	Задолженность потребителей (на начало периода)	357 570,67
2	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	3 185 542,86
3	Получено денежных средств, в т.ч.	3 169 970,44
	- денежных средств от потребителей	3 162 020,44
	- целевых взносов от потребителей	7 950,00
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
	- переплата потребителями	6 443,65
	- задолженность потребителей	385 085,07

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	3 152 673,89
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	9 346,55
<i>Целевой сбор</i>	7 950,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	163 865,52
ИТОГО	3 333 835,96

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	255 096,88
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	288 072,09
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	19 747,38
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	462 442,05
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	102 301,71
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	900,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	1 316 306,08
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	267 919,52
ИТОГО	2 712 785,71

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	27 768,52
3	- задолженность потребителей	2 115 124,33
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	56 095,13
6	- задолженность потребителей	2 194 957,61