

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2023 год

ул.Минская	676
Год постройки	2 010
Общая площадь дома (кв.м)	7 914,60
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	5 736,80
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	5 736,80
Количество квартир	140
Количество этажей	10
Количество подъездов	2
Количество лифтов	2
Количество лестниц	2
Общая площадь МОП	2 177,80

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	822,63
Задолженность потребителей (на начало периода)	100 425,16
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	1 025 395,02
3 Получено денежных средств, в т.ч.	1 014 280,58
- денежных средств от потребителей	1 012 780,58
- целевых взносов от потребителей	1 500,00
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	0,00
- задолженность потребителей	112 216,97

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	1 012 780,58
<i>Целевой сбор</i>	1 500,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	51 303,19
ИТОГО	1 065 583,77

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	228 988,99
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	95 266,55
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	10,08
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	207 127,09
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) МКД</i>	36 107,15
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	600,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	424 773,12
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	104 668,29
ИТОГО	1 097 541,27

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2 - переплата потребителями	17 137,47
3 - задолженность потребителей	587 045,08
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5 - переплата потребителями	22 664,59
6 - задолженность потребителей	655 953,60