

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2023 год

ул. Минская	67в
Год постройки	2 010
Общая площадь дома (кв.м)	7 942,00
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	5 748,50
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	5 748,50
Количество квартир	140
Количество этажей	10
Количество подъездов	2
Количество лифтов	2
Количество лестниц	2
Общая площадь МОП	2 193,90

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	4 095,28
Задолженность потребителей (на начало периода)	130 345,24
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	1 027 487,04
3 Получено денежных средств, в т.ч.	1 011 200,00
- денежных средств от потребителей	1 008 050,00
- целевых взносов от потребителей	3 150,00
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	6 607,92
- задолженность потребителей	152 294,92

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	1 008 050,00
<i>Целевой сбор</i>	3 150,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	51 151,36
ИТОГО	1 062 351,36

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	194 617,93
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	120 778,73
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	10,08
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	171 447,36
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	42 244,06
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	600,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	425 616,60
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	104 450,41
ИТОГО	1 059 765,17

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	27 676,37
3	- задолженность потребителей	871 236,99
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	33 970,26
6	- задолженность потребителей	960 328,71

















