

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2023 год

ул.Минская	696
Год постройки	2 009
Общая площадь дома (кв.м)	12 088,00
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	8 177,80
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	681,90
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	8 859,70
Количество квартир	168
Количество этажей	14
Количество подъездов	3
Количество лифтов	6
Количество лестниц	3
Общая площадь МОП	3 236,40

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	2 510,89
Задолженность потребителей (на начало периода)	334 144,25
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	1 583 583,18
3 Получено денежных средств, в т.ч.	1 616 821,89
- денежных средств от потребителей	1 615 771,89
- целевых взносов от потребителей	1 050,00
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	6 746,74
- задолженность потребителей	306 191,39

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	1 460 056,77
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	155 715,12
<i>Целевой сбор</i>	1 050,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	84 655,79
ИТОГО	1 701 477,68

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	277 894,63
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	157 803,40
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	70,32
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	307 530,68
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	51 575,06
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	900,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	654 821,25
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	141 186,32
ИТОГО	1 591 781,67

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	18 984,25
3	- задолженность потребителей	1 499 820,58
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	15 062,75
6	- задолженность потребителей	1 428 787,96