

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2023 год

ул.Минская		71а
Год постройки		2 007
Общая площадь дома (кв.м)		10 712,40
Общая площадь жилых помещений (кв.м)		7 657,30
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)		0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)		7 657,30
Количество квартир		158
Количество этажей		10
Количество подъездов		4
Количество лифтов		4
Количество лестниц		4
Общая площадь МОП		3 055,10

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	2 187,24
Задолженность потребителей (на начало периода)	167 815,32
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	1 368 665,94
3 Получено денежных средств, в т.ч.	1 393 697,35
- денежных средств от потребителей	1 393 397,35
- целевых взносов от потребителей	300,00
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	658,87
- задолженность потребителей	141 555,54

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	#####
<i>Целевой сбор</i>	300,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	71 922,84
ИТОГО	1 465 620,19

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	133 300,45
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	164 651,70
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	13,86
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	245 397,94
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	833 573,09
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	600,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	566 097,35
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	124 546,05
ИТОГО	2 068 180,45

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	19 582,67
3	- задолженность потребителей	1 174 048,03
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	46 685,94
6	- задолженность потребителей	838 211,80