

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2024 год

Н.Усмань, ул.Ленина		250а
	Год постройки	2 005
	Общая площадь дома (кв.м)	6 524,00
	Общая площадь жилых помещений (кв.м)	4 819,90
	Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
	Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	4 819,90
	Количество квартир	100
	Количество этажей	5
	Количество подъездов	5
	Количество лифтов	0
	Количество лестниц	5
	Общая площадь МОП	1 704,10

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	2 515,16
	Задолженность потребителей (на начало периода)	283 337,22
2	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	1 275 056,46
3	Получено денежных средств, в т.ч.	1 343 779,38
	- денежных средств от потребителей	1 340 089,38
	- целевых взносов от потребителей	3 690,00
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
	- переплата потребителями	70,98
	- задолженность потребителей	215 860,12

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	1 340 089,38
<i>Целевой сбор</i>	3 690,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	30 822,77
ИТОГО	1 374 602,15

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	231 342,65
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	202 079,86
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	2,31
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	183 204,04
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	31 872,94
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	414 002,16
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	57 234,45
ИТОГО	1 119 738,41

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	13 121,81
3	- задолженность потребителей	1 171 657,22
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	3 372,62
6	- задолженность потребителей	1 044 781,94