

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2024 год

ул.Минская	45
Год постройки	1974
Общая площадь дома (кв.м)	4 844,20
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	3 339,60
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	61,10
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	3 400,70
Количество квартир	95
Количество этажей	5
Количество подъездов	2
Количество лифтов	0
Количество лестниц	2
Общая площадь помещений МОП	1 393,90

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)		
1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	527,84
	Задолженность потребителей (на начало периода)	152 464,37
2	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	843 714,84
3	Получено денежных средств, в т.ч.	819 976,80
	- денежных средств от потребителей	817 891,00
	- целевых взносов от потребителей	2 085,80
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
	Задолженность потребителей (на начало периода)	177 760,37

Доходная часть	
Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	<i>802 832,87</i>
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	<i>15 058,13</i>
<i>Целевой сбор</i>	<i>2 085,80</i>
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам,</i>	<i>33 185,22</i>
ИТОГО	853 162,02
Расходная часть	
Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	<i>93 659,66</i>
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	<i>72 116,33</i>
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	<i>443,37</i>
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	<i>191 263,35</i>
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	<i>39 903,82</i>
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	<i>296 182,90</i>
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	<i>54 849,18</i>
ИТОГО	748 418,61

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)		
1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	31 699,67
3	- задолженность потребителей	876 436,75
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	11 097,40
6	- задолженность потребителей	1 080 140,18