

**ООО УК "Родник"**  
**Финансовый отчет за 2024 год**

<b>ул.Минская</b>		<b>49</b>
Год постройки		2000
Общая площадь дома (кв.м)		11 250,70
Общая площадь жилых помещений (кв.м)		9 725,50
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)		0,00
<b>Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)</b>		<b>9 725,50</b>
Количество квартир		160
Количество этажей		10
Количество подъездов		4
Количество лифтов		4
Количество лестниц		4
<b>Общая площадь МОП</b>		<b>1 526,00</b>

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)</b>		
1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
2	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	378 077,97
4	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	1 755 257,96
5	<b>Получено денежных средств, в т.ч.</b>	<b>1 670 616,56</b>
	- денежных средств от потребителей	1 668 038,92
	- целевых взносов от потребителей	2 577,64
6	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
	- переплата потребителями	0,00
	- задолженность потребителей	465 297,01

<b>Доходная часть</b>	
Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	1 668 038,92
<i>Целевой сбор</i>	2 577,64
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	107 174,83
<b>ИТОГО:</b>	<b>1 777 791,39</b>
<b>Расходная часть</b>	
Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	243 113,05
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	297 707,93
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	332 169,37
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	1 269,36
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	73 186,52
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	2 000,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	843 026,75
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	96 953,32
<b>ИТОГО:</b>	<b>1 889 426,31</b>

<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)</b>	
1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:
	<b>0,00</b>
2	- переплата потребителями
	10 289,70
3	- задолженность потребителей
	2 365 133,35
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:
	<b>0,00</b>
5	- переплата потребителями
	13 586,62
6	- задолженность потребителей
	2 846 249,73