

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2024 год

ул. Минская	51
Год постройки	2001
Общая площадь дома (кв.м)	8 505,30
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	7 280,50
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	7 280,50
Количество квартир	120
Количество этажей	10
Количество подъездов	3
Количество лифтов	3
Количество лестниц	3
Общая площадь МОП	1 238,30

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
2	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	177 051,04
4	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	1 313 761,32
5	Получено денежных средств, в т.ч.	1 287 012,53
	- денежных средств от потребителей	1 286 412,53
	- целевых взносов от потребителей	600,00
6	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
	- переплата потребителями	0,00
	- задолженность потребителей	204 399,83

Доходная часть

Статьи дохода		Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>		1 286 412,53
<i>Целевой сбор</i>		600,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>		68 894,72
ИТОГО		1 355 907,25

Расходная часть

Статьи расхода		Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>		136 457,43
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>		151 764,21
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>		886,96
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>		259 936,57
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>		183 656,02
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>		2 000,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>		631 069,94
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>		79 889,77
ИТОГО		1 445 660,91

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	6 353,15
3	- задолженность потребителей	1 174 819,18
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	11 113,75
6	- задолженность потребителей	1 381 215,97