

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2024 год

ул.Минская	53
Год постройки	2 005,00
Общая площадь дома (кв.м)	7 703,80
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	5 930,70
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	5 930,70
Количество квартир	119
Количество этажей	10
Количество подъездов	3
Количество лифтов	3
Количество лестниц	3
Общая площадь МОП	1 763,10

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)		
1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
	Задолженность потребителей (на начало периода)	124 435,09
2	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	1 117 699,50
3	Получено денежных средств, в т.ч.	1 089 618,45
	- денежных средств от потребителей	1 088 092,92
	- целевых взносов от потребителей	1 525,53
4	Всего денежных средств с учетом остатков	1 089 618,45
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
	- переплата потребителями	0,00
	- задолженность потребителей	154 041,67
Доходная часть		
Статьи дохода		Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>		1 088 092,92
<i>Целевой сбор</i>		1 525,53
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>		52 175,22
ИТОГО		1 141 793,67
Расходная часть		
Статьи расхода		Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>		108 827,46
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>		90 703,88
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>		725,71
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>		243 914,94
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>		469 358,65
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>		2 000,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>		514 837,66
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>		76 542,40
ИТОГО		1 506 910,71
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)		
1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	5 156,64
3	- задолженность потребителей	764 857,44
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	31 062,02
6	- задолженность потребителей	877 365,47