

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2024 год

ул.Минская	55
Год постройки	2 004
Общая площадь дома (кв.м)	8 391,00
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	6 591,50
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	6 591,50
Количество квартир	118
Количество этажей	10
Количество подъездов	3
Количество лифтов	3
Количество лестниц	3
Общая площадь МОП	1 803,70

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
	Задолженность потребителей (на начало периода)	166 089,82
2	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	1 242 240,54
3	Получено денежных средств, в т.ч.	1 215 263,66
	- денежных средств от потребителей	1 213 013,66
	- целевых взносов от потребителей	2 250,00
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
	- переплата потребителями	2 491,43
	- задолженность потребителей	197 808,13

Доходная часть

Статьи дохода		Факт (руб.)
	<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	1 213 013,66
	<i>Целевой сбор</i>	2 250,00
	<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	60 276,18
	ИТОГО	1 275 539,84

Расходная часть

Статьи расхода		Факт (руб.)
	<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	108 611,22
	<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	152 191,11
	<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	25 943,34
	<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	313 186,57
	<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) МКД</i>	113 654,90
	<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	2 000,00
	<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	571 740,14
	<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	176 471,45
	ИТОГО	1 463 798,73

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	11 779,34
3	- задолженность потребителей	765 467,33
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	11 426,34
6	- задолженность потребителей	917 439,36