

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2024 год

ул.Минская		61
	Год постройки	2 006
	Общая площадь дома (кв.м)	11 641,10
	Общая площадь жилых помещений (кв.м)	7 247,50
	Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	561,70
	Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	7 809,20
	Количество квартир	147
	Количество этажей	10/14
	Количество подъездов	3
	Количество лифтов	3
	Количество лестниц	3
	Общая площадь МОП	3 825,20

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	2 641,43
	Задолженность потребителей (на начало периода)	190 123,76
2	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	1 471 722,24
3	Получено денежных средств, в т.ч.	1 444 740,14
	- денежных средств от потребителей	1 438 890,14
	- целевых взносов от потребителей	5 850,00
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
	- переплата потребителями	0,00
	- задолженность потребителей	220 314,43

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	1 343 095,62
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	95 794,52
<i>Целевой сбор</i>	5 850,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	80 578,11
ИТОГО	1 525 318,25

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	278 848,95
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	183 299,06
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	413 142,55
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	8 689,59
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	89 989,32
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	2 000,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	677 804,24
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	137 092,83
ИТОГО	1 790 866,56

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	67 627,52
3	- задолженность потребителей	1 154 827,11
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	43 045,71
6	- задолженность потребителей	1 315 830,10