

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2024 год

ул.Минская	63
Год постройки	2 006
Общая площадь дома (кв.м)	25 472,60
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	20 009,80
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	20 009,80
Количество квартир	360
Количество этажей	10
Количество подъездов	9
Количество лифтов	9
Количество лестниц	9
Общая площадь МОП	5 466,20

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	20 367,63
Задолженность потребителей (на начало периода)	465 305,83
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	3 771 047,88
3 Получено денежных средств, в т.ч.	3 728 286,57
- денежных средств от потребителей	3 726 936,57
- целевых взносов от потребителей	1 350,00
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	32 190,24
- задолженность потребителей	521 239,75

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)	3 726 936,57
Целевой сбор	1 350,00
Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)	186 438,95
ИТОГО	3 914 725,52

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД	426 281,04
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	409 479,36
Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	2 534,31
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	746 549,88
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД	142 040,22
Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД	3 000,00
Работы (услуги) по управлению МКД	1 735 654,84
Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)	237 813,19
ИТОГО	3 703 352,84

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	26 906,64
3	- задолженность потребителей	3 284 060,56
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	109 356,47
6	- задолженность потребителей	3 517 779,77