

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2024 год

ул.Минская	65
Год постройки	2 007
Общая площадь дома (кв.м)	12 149,70
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	7 676,40
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	700,30
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	8 376,70
Количество квартир	156
Количество этажей	14
Количество подъездов	3
Количество лифтов	3
Количество лестниц	3
Общая площадь МОП	3 773,50

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	2 655,61
Задолженность потребителей (на начало периода)	216 542,09
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	1 578 672,84
3 Получено денежных средств, в т.ч.	1 539 682,23
- денежных средств от потребителей	1 534 732,23
- целевых взносов от потребителей	4 950,00
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	1 935,12
- задолженность потребителей	259 762,21

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	1 403 833,92
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	130 898,31
<i>Целевой сбор</i>	4 950,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	73 658,55
ИТОГО	1 613 340,78

Расходная часть

Статьи расхода	Расходы (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	306 252,10
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	188 656,03
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	1 028,08
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	345 300,09
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) МКД</i>	259 610,38
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	3 000,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	727 052,18
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	147 924,56
ИТОГО	1 978 823,42

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2 - переплата потребителями	13 976,88
3 - задолженность потребителей	1 211 912,56
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5 - переплата потребителями	37 554,98
6 - задолженность потребителей	1 637 330,93