

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2024 год

ул. Минская		67
Год постройки		2 007
Общая площадь дома (кв.м)		22 671,80
Общая площадь жилых помещений (кв.м)		17 769,80
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)		52,40
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)		17 822,20
Количество квартир		320
Количество этажей		10
Количество подъездов		8
Количество лифтов		8
Количество лестниц		8
Общая площадь МОП		4 849,80

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	6 443,65
	Задолженность потребителей (на начало периода)	385 085,07
2	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	3 358 773,60
3	Получено денежных средств, в т.ч.	3 311 046,00
	- денежных средств от потребителей	3 306 554,29
	- целевых взносов от потребителей	4 491,71
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
	- переплата потребителями	4 731,50
	- задолженность потребителей	436 382,42

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	3 296 744,51
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	9 809,78
<i>Целевой сбор</i>	4 491,71
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	159 306,14
ИТОГО	3 470 352,14

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	560 943,93
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	354 167,09
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	2 272,22
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	606 995,66
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	485 110,72
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	3 000,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	1 545 864,25
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	256 991,91
ИТОГО	3 815 345,78

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	56 095,13
3	- задолженность потребителей	2 194 957,61
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	81 683,46
6	- задолженность потребителей	2 515 161,88