

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2024 год

ул.Минская		676
Год постройки		2 010
Общая площадь дома (кв.м)		7 914,60
Общая площадь жилых помещений (кв.м)		5 736,80
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)		0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)		5 736,80
Количество квартир		140
Количество этажей		10
Количество подъездов		2
Количество лифтов		2
Количество лестниц		2
Общая площадь МОП		2 177,80

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	112 216,97
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	1 081 156,20
3 Получено денежных средств, в т.ч.	1 048 506,91
- денежных средств от потребителей	1 045 506,91
- целевых взносов от потребителей	3 000,00
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	0,00
- задолженность потребителей	147 866,26

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	1 045 506,91
<i>Целевой сбор</i>	3 000,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	51 304,07
ИТОГО	1 099 810,98

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	150 028,83
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	106 032,23
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	860,52
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	219 193,76
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) МКД</i>	669 189,13
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	2 000,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	498 864,07
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	87 022,89
ИТОГО	1 733 191,42

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2 - переплата потребителями	22 664,59
3 - задолженность потребителей	655 953,60
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5 - переплата потребителями	5 953,67
6 - задолженность потребителей	856 057,33