

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2024 год

ул. Минская	69/2
Год постройки	2 012
Общая площадь дома (кв.м)	19 162,70
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	13 195,20
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	1 222,50
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	14 417,70
Количество квартир	450
Количество этажей	9
Количество подъездов	5
Количество лифтов	5
Количество лестниц	5
Общая площадь МОП	4 704,10

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	451,64
Задолженность потребителей (на начало периода)	409 301,23
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	2 702 875,22
3 Получено денежных средств, в т.ч.	2 658 710,24
- денежных средств от потребителей	2 648 210,24
- целевых взносов от потребителей	10 500,00
4 Всего денежных средств с учетом остатков	2 658 710,24
5 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	0,00
- задолженность потребителей	463 514,57

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	2 441 905,78
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	206 304,46
<i>Целевой сбор</i>	10 500,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	130 019,33
ИТОГО	2 788 729,57

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	348 929,84
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	233 904,57
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	9 575,93
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	612 374,45
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	868 876,02
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	2 000,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	1 253 046,13
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	243 228,09
ИТОГО	3 571 935,03

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	57 105,46
3	- задолженность потребителей	2 112 605,16
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	26 624,09
6	- задолженность потребителей	2 496 287,60