

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2024 год

ул.Минская	69
Год постройки	2 007
Общая площадь дома (кв.м)	9 502,20
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	5 689,40
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	1 547,20
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	7 236,60
Количество квартир	160
Количество этажей	9
Количество подъездов	2
Количество лифтов	2
Количество лестниц	2
Общая площадь МОП	2 283,60

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	3 906,14
Задолженность потребителей (на начало периода)	201 417,68
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	1 346 490,24
3 Получено денежных средств, в т.ч.	1 329 514,95
- денежных средств от потребителей	1 322 736,86
- целевых взносов от потребителей	6 778,09
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	7 329,09
- задолженность потребителей	228 594,01

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	1 063 211,85
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	259 525,01
<i>Целевой сбор</i>	6 778,09
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	75 395,68
ИТОГО	1 404 910,63

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	405 085,87
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	142 889,82
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	886,96
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	315 823,85
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	408 511,20
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	2 000,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	629 048,33
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	106 110,96
ИТОГО	2 010 356,99

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	33 939,08
3	- задолженность потребителей	1 036 634,24
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	27 411,60
6	- задолженность потребителей	1 034 619,66