

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2024 год

ул.Минская	71а
Год постройки	2 007
Общая площадь дома (кв.м)	10 712,40
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	7 657,30
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	7 657,30
Количество квартир	158
Количество этажей	10
Количество подъездов	4
Количество лифтов	4
Количество лестниц	4
Общая площадь МОП	3 055,10

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	658,87
Задолженность потребителей (на начало периода)	141 555,54
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	1 443 094,62
3 Получено денежных средств, в т.ч.	1 444 521,54
- денежных средств от потребителей	1 441 221,54
- целевых взносов от потребителей	3 300,00
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	0,00
- задолженность потребителей	142 769,75

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	1 441 221,54
<i>Целевой сбор</i>	3 300,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	68 949,38
ИТОГО	1 513 470,92

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	189 122,72
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	176 915,90
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	947,40
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	389 187,64
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	566 474,47
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	2 000,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	664 827,82
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	100 389,48
ИТОГО	2 089 865,43

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	46 685,94
3	- задолженность потребителей	838 211,80
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	49 631,38
6	- задолженность потребителей	875 143,51