

ПРОТОКОЛ № 1 от 15.01.2015 г.

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГOKBAPТИРНОГО ДОМА (МКД) расположенного по адресу: г. ВОРОНЕЖ, ул. МИНСКАЯ 67-в, ПРОВЕДЁННОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

Общее собрание проводилось в период с 27.12.2014 г. по 15.01.2015 г. Последний день приёма листов голосования - до 19 часов 00 минут 15.01.2015 г.

ХАРАКТЕРИСТИКА МКД на ул. Минской 67-в:

Общая площадь жилых помещений в доме - 5748,5 кв.м.

Встроенных нежилых помещений принадлежащих конкретным лицам - нет.

Всего площадь помещений, принадлежащих собственникам - 5748,5 кв.м., что составляет 100 % голосов собственников помещений МКД.

Приняли участие в голосовании собственники помещений МКД имеющие в собственности 3111,0 кв. м., что составляет 54,12 % голосов. Подсчёт голосов осуществлялся по принципу: «один квадратный метр равен одному голосу» собственника принявшего участие в голосовании на общем собрании.

В соответствии со ст. ст. 44 – 48 Жилищного кодекса РФ, кворум для проведения собрания имеется. Общее собрание считается состоявшимся.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Выбор председателем общего собрания Белозерову М.А., секретарём собрания Болгову В.М.
2. Выборы счётной комиссии в составе двух членов: Бурдакину Р.К., Болгова А.С.
3. Выбор способа управления МКД на ул. Минской 67-в: управление управляющей организацией.
4. Выбор ООО УК «Родник» в качестве управляющей организации МКД на ул. Минской 67-в.
5. Утверждение условий договора на содержание и ремонт жилья между УК и собственниками помещений МКД на ул. Минской 67-в.
6. Утверждение способа уведомления о проведении внеочередного/годового общего собрания каждому собственнику помещения – размещение сообщения на информационной доске в каждом подъезде МКД на ул. Минской 67-в.
7. Определение местом хранения документов внеочередного/годового общего собрания собственников МКД – г. Воронеж, ул. Минская 67-в, кв. 29.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1 - й ВОПРОС.

Выбор председателем общего собрания Белозерову М.А., секретарём собрания Болгову В.М.
Проголосовали: ЗА - 3111,0 голосов или 100 % собственников участвовавших в голосовании;
ПРОТИВ – 00,0 голосов; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 00,0 голосов.

Решением общего собрания избраны: председателем общего собрания Белозерова М.А.; секретарём собрания Болгова В.М..

2 - й ВОПРОС.

Выборы счётной комиссии в составе двух членов: Бурдакину Р.К., Болгова А.С.
Проголосовали: ЗА - 3111,0 голосов или 100 % собственников участвовавших в голосовании;
ПРОТИВ – 00,0 голосов; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 00,0 голосов.

Решением общего собрания выбрана счётная комиссия в составе двух членов: Бурдакина Р.К. Болгов А.С.

3 – й ВОПРОС.

Выбор способа управления МКД на ул. Минской 67-в: управление управляющей организацией.

Проголосовали: ЗА - 3056,4 голосов или 98,24 % собственников участвовавших в голосовании;
ПРОТИВ - 00,0 голосов; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 54,6 голосов или 1,76 %.

Решением общего собрания выбран способ управления МКД на ул. Минской 67-в: управление управляющей организацией.

4 – й ВОПРОС.

Выбор ООО УК «Родник» в качестве управляющей организации МКД на ул. Минской 67-в.

Проголосовали: ЗА - 3111,0 голосов или 100 % собственников участвовавших в голосовании;
ПРОТИВ – 00,0 голосов; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 00,0 голосов.

Решением общего собрания ООО УК «Родник» выбрано в качестве управляющей организации МКД на ул. Минской 67-в.

5 –й ВОПРОС.

Утверждение условий договора на содержание и ремонт жилья между УК и собственниками помещений МКД на ул. Минской 67-в.

Проголосовали: ЗА - 3111,0 голосов или 100 % собственников участвовавших в голосовании;
ПРОТИВ – 00,0 голосов; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 00,0 голосов.

Решением общего собрания утверждены условия договора на содержание и ремонт жилья между УК и собственниками помещений МКД на ул. Минской 67-в.

6 – й ВОПРОС.

Утверждение способа уведомления о проведении внеочередного/годового общего собрания каждому собственнику помещения – размещение сообщения на информационной доске в каждом подъезде МКД на ул. Минской 67-в.

Проголосовали: ЗА - 3111,0 голосов или 100 % собственников участвовавших в голосовании;
ПРОТИВ – 00,0 голосов; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 00,0 голосов.

Решением общего собрания утверждён способ уведомления о проведении внеочередного/годового общего собрания каждому собственнику помещения – размещение сообщения на информационной доске в каждом подъезде МКД на ул. Минской 67-в.


7 – й ВОПРОС:

Определение местом хранения документов внеочередного/годового общего собрания собственников МКД – г. Воронеж, ул. Минская 67-в, кв. 29.

Проголосовали: ЗА - 3111,0 голосов или 100 % собственников участвовавших в голосовании;
ПРОТИВ – 00,0 голосов; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 00,0 голосов.

Решением общего собрания определено место хранения документов внеочередного/годового общего собрания собственников МКД – г. Воронеж, ул. Минская 67-в, кв. 29.

ПОДПИСИ:

Председатель собрания  — Белозерова М.А.

Секретарь  — Болгова В.М.

Члены счётной комиссии:  — Бурдыкина Р.К.

 — Болгов А.С.