

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2018 год

ул.Минская	45
Год постройки	1974
Общая площадь дома (кв.м)	4 844,20
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	3 405,70
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	61,10
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	3 466,80
Количество квартир	95
Количество этажей	5
Количество подъездов	2
Количество лифтов	0
Количество лестниц	2
Общая площадь помещений МОП	1 393,90

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	0,00
Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	487 458,34
Получено денежных средств, в т.ч.	441 078,10
- денежных средств от потребителей	439 278,10
- целевых взносов от потребителей	1 800,00
Всего денежных средств с учетом остатков	441 078,10
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-4 194,88
Задолженность потребителей (на начало периода)	52 375,12

Доходная часть	
Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	428 115,31
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	11 162,79
<i>Целевой сбор</i>	1 800,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	48 620,26
ИТОГО	489 698,36

Расходная часть	
Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	56 209,26
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	47 379,61
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	14 120,00
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	242 241,39
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	26 785,09
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	163 201,04
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	48 990,40
ИТОГО	598 926,80

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)		
1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	0,00

3	- задолженность потребителей	0,00
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	-32 210,63
6	- задолженность потребителей	405 256,93

















