

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2018 год

ул.Минская	67
Год постройки	2 007
Общая площадь дома (кв.м)	22 671,80
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	17 769,80
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	52,40
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	17 822,20
Количество квартир	320
Количество этажей	10
Количество подъездов	8
Количество лифтов	8
Количество лестниц	8
Общая площадь МОП	4 849,80

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-8 149,44
Задолженность потребителей (на начало периода)	231 987,85
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	2 034 938,14
3 Получено денежных средств, в т.ч.	2 014 470,61
- денежных средств от потребителей	2 006 281,93
- целевых взносов от потребителей	8 188,68
4 Всего денежных средств с учетом остатков	2 014 470,61
5 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	-1 583,74
- задолженность потребителей	254 078,36

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	2 006 281,93
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	0,00
<i>Целевой сбор</i>	8 188,68
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным</i>	149 832,78
ИТОГО	2 164 303,39

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	245 598,94
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	239 551,59
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	290 766,35
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) МКД</i>	614 661,88
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	2 300,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	848 732,50
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	263 986,09
ИТОГО	2 505 597,35

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2 - переплата потребителями	-27 438,55

3 - задолженность потребителей	1 650 354,78
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5 - переплата потребителями	-26 867,45
6 - задолженность потребителей	2 124 884,42



















