

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2018 год

ул.Минская	676
Год постройки	2 010
Общая площадь дома (кв.м)	7 914,60
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	5 736,80
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	5 736,80
Количество квартир	140
Количество этажей	10
Количество подъездов	2
Количество лифтов	2
Количество лестниц	2
Общая площадь МОП	2 177,80

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-458,37
Задолженность потребителей (на начало периода)	84 143,42
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	655 029,06
3 Получено денежных средств, в т.ч.	671 380,66
- денежных средств от потребителей	666 430,66
- целевых взносов от потребителей	4 950,00
4 Всего денежных средств с учетом остатков	671 380,66
5 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	-1 732,15
- задолженность потребителей	74 015,60

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	666 430,66
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	0,00
<i>Целевой сбор</i>	4 950,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	47 987,76
ИТОГО	719 368,42

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	102 967,24
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	75 084,63
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	740,00
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	130 045,88
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	19 403,89
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 500,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	274 359,04
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	63 004,03
ИТОГО	667 104,72

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2 - переплата потребителями	-2 763,23

3	- задолженность потребителей	586 255,17
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	-1 545,69
6	- задолженность потребителей	612 512,58















