

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2018 год

ул.Минская		69/1
Год постройки		2010-2011
Общая площадь дома (кв.м)		23 896,80
Общая площадь жилых помещений (кв.м)		16 304,80
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)		1 760,20
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)		18 065,00
Количество квартир		423
Количество этажей		9
Количество подъездов		5
Количество лифтов		5
Количество лестниц		5
Общая площадь МОП		5 865,70

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-3 322,44
Задолженность потребителей (на начало периода)	307 973,76
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	2 064 311,03
3 Получено денежных средств, в т.ч.	2 006 727,23
- денежных средств от потребителей	2 000 957,23
- целевых взносов от потребителей	5 770,00
4 Всего денежных средств с учетом остатков	2 006 727,23
5 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	-4 861,80
- задолженность потребителей	372 866,92

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	1 830 089,89
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	170 867,34
<i>Целевой сбор</i>	5 770,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	149 344,93
ИТОГО	2 157 572,16

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	335 533,48
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	219 414,73
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	0,00
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	414 269,77
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) МКД</i>	70 462,83
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 500,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	863 725,35
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	433 251,15
ИТОГО	2 338 157,32

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
---	-------------

2	- переплата потребителями	-33 455,72
3	- задолженность потребителей	1 669 330,33
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	-33 857,01
6	- задолженность потребителей	2 428 900,99

