

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2019 год

Н.Усмань, ул.Ленина	250а
Год постройки	2 005
Общая площадь дома (кв.м)	6 524,00
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	4 819,90
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	4 819,90
Количество квартир	100
Количество этажей	5
Количество подъездов	5
Количество лифтов	0
Количество лестниц	5
Общая площадь МОП	1 704,10

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
Задолженность потребителей (на начало периода)	154 060,07
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	878 571,54
3 Получено денежных средств, в т.ч.	836 134,60
- денежных средств от потребителей	832 384,30
- целевых взносов от потребителей	3 750,30
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	388,16
- задолженность потребителей	200 635,47

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	832 384,30
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	0,00
<i>Целевой сбор</i>	3 750,30
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным листам)</i>	27 215,89
ИТОГО	863 350,49

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	136 442,28
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	110 849,32
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	38 640,00
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	216 507,00
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	721 184,25
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	253 321,31
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	47 095,42
ИТОГО	1 524 039,57

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2 - переплата потребителями	16 132,97
3 - задолженность потребителей	764 867,08
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00

5 - переплата потребителями	8 421,77
6 - задолженность потребителей	875 183,36