

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2019 год

ул.Минская	53
Год постройки	2 005,00
Общая площадь дома (кв.м)	7 703,80
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	5 930,70
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	0,00
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	5 930,70
Количество квартир	119
Количество этажей	10
Количество подъездов	3
Количество лифтов	3
Количество лестниц	3
Общая площадь МОП	1 763,10

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
	Задолженность потребителей (на начало периода)	66 720,76
2	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	754 741,44
3	Получено денежных средств, в т.ч.	743 236,21
	- денежных средств от потребителей	739 936,21
	- целевых взносов от потребителей	3 300,00
4	Всего денежных средств с учетом остатков	743 236,21
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
	- переплата потребителями	786,93
	- задолженность потребителей	82 312,92

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	739 936,21
<i>Целевой сбор</i>	3 300,00
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	0,00
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным</i>	33 488,09
ИТОГО	776 724,30

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	60 194,95
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	56 627,63
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	19,81
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	139 607,17
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) МКД</i>	21 361,71
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 500,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	313 478,41
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	59 898,44
ИТОГО	652 688,12

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2	- переплата потребителями	12 297,65

3	- задолженность потребителей	554 555,17
4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	4 607,42
6	- задолженность потребителей	544 004,73