

ООО УК "Родник"
Финансовый отчет за 2019 год

ул.Минская	67/1
Год постройки	2 011
Общая площадь дома (кв.м)	14 305,70
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	9 903,20
Общая площадь нежилых помещений (кв.м)	850,60
Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв.м)	10 753,80
Количество квартир	269
Количество этажей	9
Количество подъездов	3
Количество лифтов	3
Количество лестниц	3
Общая площадь МОП	3 550,10

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и текущему ремонту общего имущества (руб.)**

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	1 647,41
Задолженность потребителей (на начало периода)	153 480,13
2 Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	1 374 188,15
3 Получено денежных средств, в т.ч.	1 361 850,12
- денежных средств от потребителей	1 345 565,55
- целевых взносов от потребителей	16 284,57
4 Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00
- переплата потребителями	1 359,38
- задолженность потребителей	181 814,70

Доходная часть

Статьи дохода	Факт (руб.)
<i>Содержание и ремонт жилья (жилые помещения)</i>	1 237 611,55
<i>Содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)</i>	107 954,00
<i>Целевой сбор</i>	16 284,57
<i>Прочие поступления (в т.ч. пени за просрочку платежей и по исполнительным)</i>	61 357,68
ИТОГО	1 423 207,80

Расходная часть

Статьи расхода	Факт (руб.)
<i>Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в МКД</i>	177 841,82
<i>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</i>	191 177,85
<i>Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	230,69
<i>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	1 062 961,55
<i>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД</i>	64 938,77
<i>Работы по содержанию (страхование) и ремонту лифта (лифтов) в МКД</i>	1 500,00
<i>Работы (услуги) по управлению МКД</i>	570 203,10
<i>Прочие работы (услуги) (услуги банка, услуги ЕРКЦ, услуги БТИ, Росреестра и т.д.)</i>	135 645,42
ИТОГО	2 204 499,21

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (руб.)

1 Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	0,00
2 - переплата потребителями	17 481,93
3 - задолженность потребителей	1 180 678,66

4	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	0,00
5	- переплата потребителями	17 774,49
6	- задолженность потребителей	1 104 275,08